



**Patteo Olinda
Shopping**

#vocêmerecetudoisso

Book Comercial



SHOPPING PATTEO OLINDA

O LUGAR CERTO PARA O SEU NEGÓCIO

O Patteo Olinda é o primeiro shopping da cidade, o que representa um grande avanço para a economia do município e do estado de Pernambuco.

Com uma estrutura ampla e moderna, somos um grande pólo de atratividade e centralização do comércio, oferecendo uma excelente oportunidade de negócios também para os investidores.

Faça parte desse lugar!

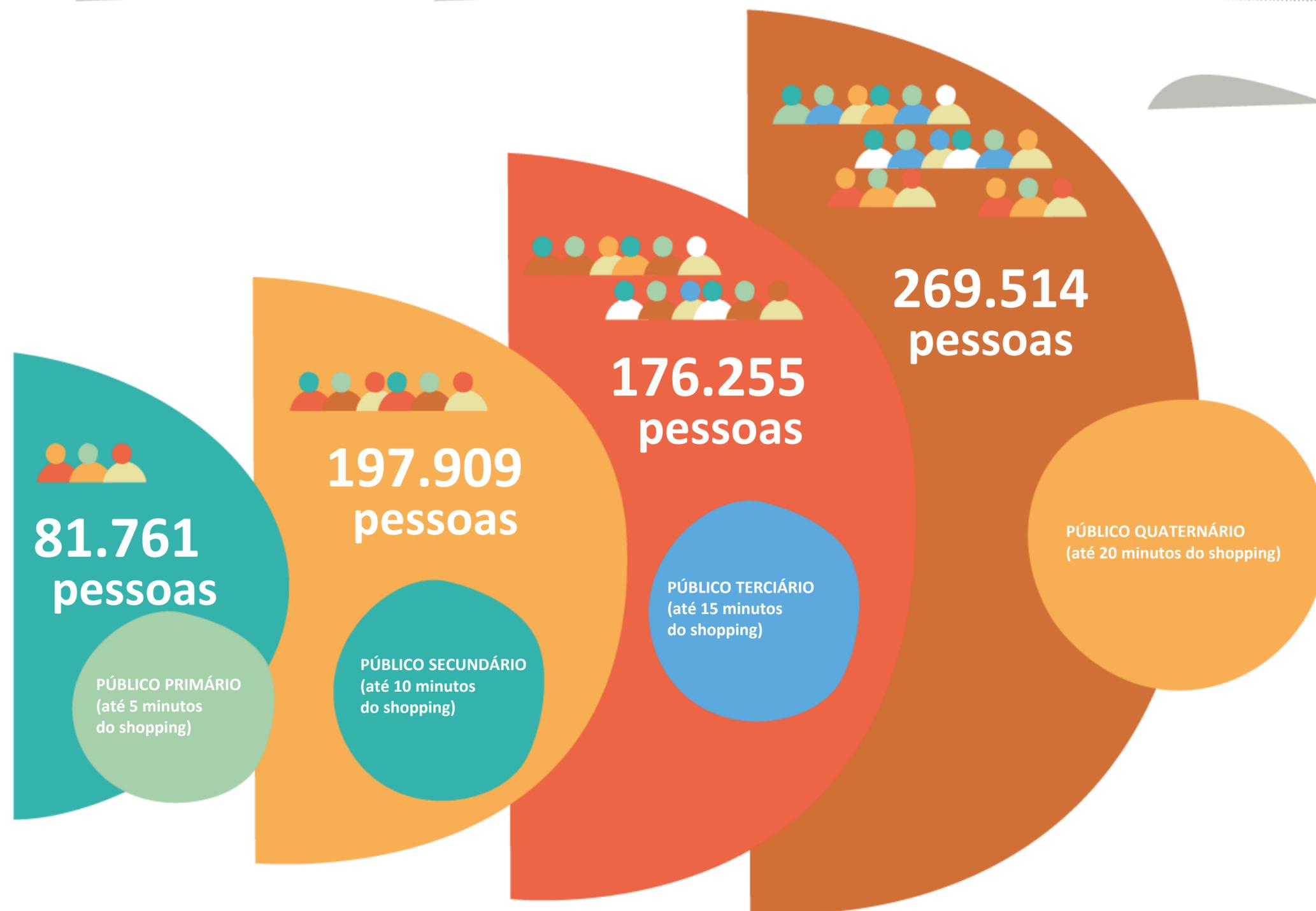


LOCALIZAÇÃO

O Shopping Patteo Olinda está no foco principal da cidade ao lado de um hipermercado consolidado e movimentado, e cercado por empresas, escolas e hospitais. Uma região madura estruturalmente e com economia circulante já existente.

1 MILHÃO

De clientes na área de influência



UM LUGAR FÁCIL DE CHEGAR

Localizado entre as principais vias de Olinda/PE, o Shopping Patteo Olinda possui um endereço fácil de chegar e impossível de se esquecer.



FICHA TÉCNICA

ABL
51.481,19 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA
137.408,45 m²

INAUGURAÇÃO
24/04/2018

LOJAS
383



5 PISOS DE LOJA

15 LOJAS ÂNCORA

30 FAST-FOODS

10 MEGALOJAS

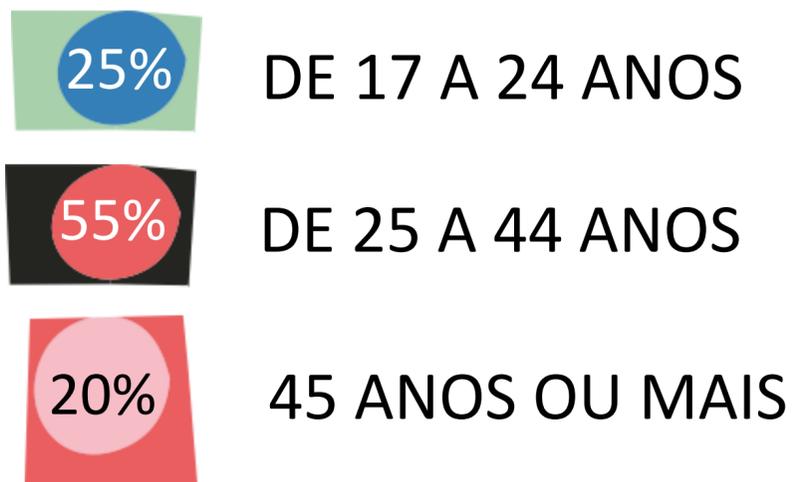
6 RESTAURANTES

6 SALAS DE CINEMA e
2 SALAS VIP

2.300 VAGAS DE ESTACIONAMENTO

PERFIL DO CLIENTE

FAIXA ETÁRIA





PERFIL DO CLIENTE

Classe AB

70%

50% do público AB estão
nas áreas primárias e secundárias.

RENDA
MÉDIA FAMILIAR

R\$ 5.220,00





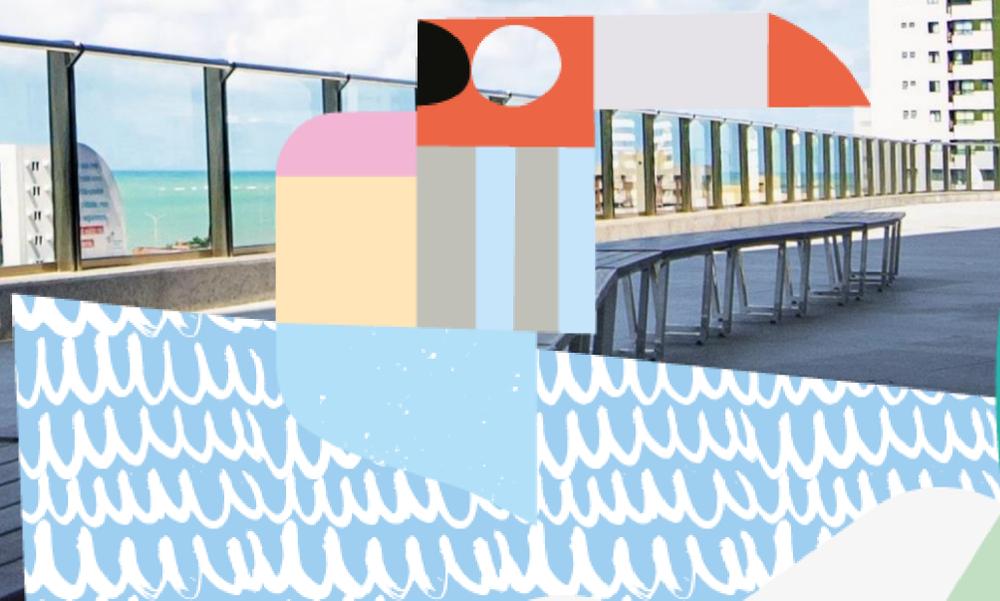
PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

Diversas opções, as principais marcas do segmento se encontram aqui.



TERRAÇO COM VISTA PARA O MAR

A nossa mais bela vitrine
tem vista para o mar de Olinda:
uma varanda inspiradora que é uma
homenagem à cidade.



SEGMENTOS



LAZER

Cinema tipo stadium com 1.600 lugares em seis salas digitais, sendo três em 3D. Parque de diversão com mais de 1.000 m2 e ambiente para festas. Megalivraria com espaço para café.



COMPRAS

Variado mix de lojas com marcas regionais e nacionais.



SERVIÇOS

Lotéricas, bancos, lavanderia, academia, centro médico, Expresso Cidadão, correios, entre outros.



GASTRONOMIA

Três polos gastronômicos, incluindo uma praça com visão panorâmica, restaurantes incluindo fast-food, bares e cafés.





Cinépolis.

Cinépolis.

DOCUMENTO DO ESTUDANTE

MEIA-ENTRADA PRA VALER

Desde 2016, o direito do estudante à meia-entrada é garantido em todo o país unicamente pelo Documento Nacional do Estudante, emitido de acordo com o Padrão Nacional estabelecido pelas entidades estudantis, observando rigorosos procedimentos de segurança.

Por isso, é obrigação de todos os estabelecimentos exigir a sua apresentação. Assessoria e quem é realmente estudante o direito à meia-entrada, evitando fraudes e permitindo o controle de toda a sociedade.

Para mais informações, acesse www.documentonacionaldoestudante.com.br

Cinépolis



CINEMA



EVENTOS

Smart **fit**
A academia inteligente.

ACADEMIA





UNINASSAU



VERITAS
**FORMANDO
VENCEDORES**
UNINASSAU

UNIVERSIDADE

PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO

Inovação e Sustentabilidade

UM SHOPPING SUSTENTÁVEL

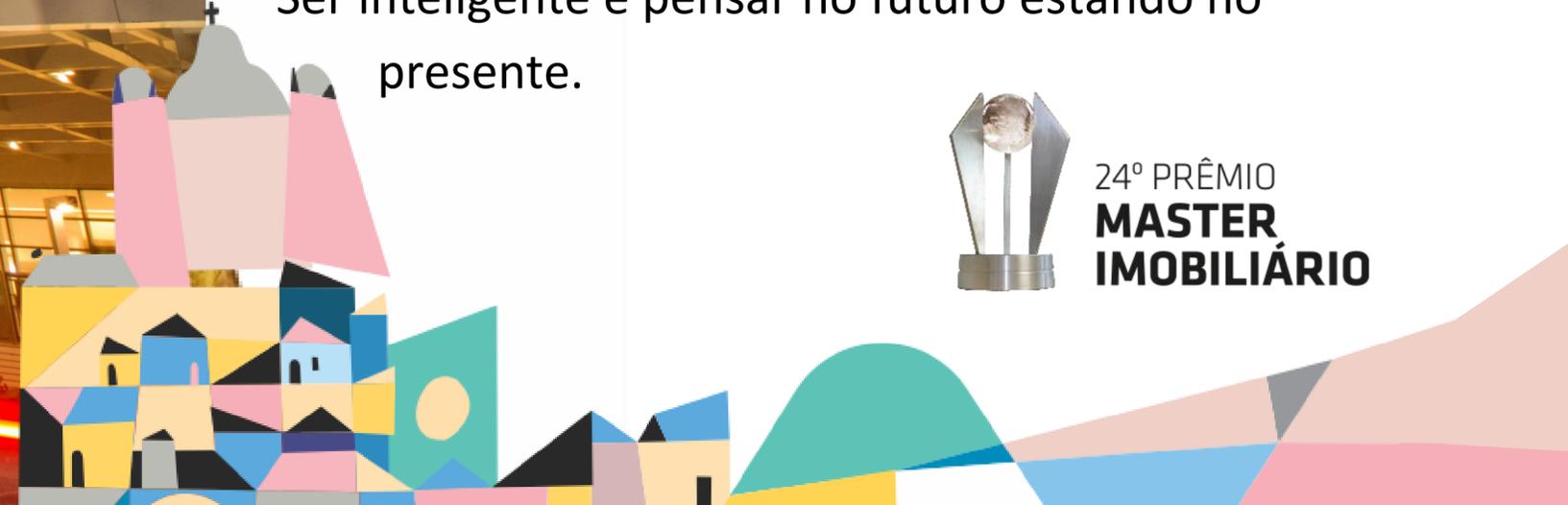
O Shopping Patteo Olinda ganhou o 24º Prêmio Master Imobiliário por ser um empreendimento inteligente e com soluções sustentáveis e tecnológicas, como fachada nano autolimpante, tanques de termoacumulação e automação predial em 100% do empreendimento.

Bom para o meio ambiente, melhor ainda para quem quer investir.

Ser inteligente é pensar no futuro estando no presente.



24º PRÊMIO
MASTER
IMOBILIÁRIO



UM LUGAR DE GRANDES MARCAS

ÂNCORAS E MEGALOJAS



DEMAIS OPERAÇÕES



A lista completa de lojas você encontra no nosso site www.shoppingpatteoolinda.com.br



#venhafazerpartedetudoisso





COMERCIALIZAÇÃO:

(81) 3022.0202

(81) 98991.3367

catarina.lira@reczero.com

ADMINISTRAÇÃO:



**Patteo Olinda
Shopping**

#vocêmerecetudoisso